B2Blogger.com
маркетинг для бизнеса

http://b2blogger.com/pressroom/release/5744.pdf

Вид на жительство в Чехию. Проблемы и их последствия.

22 November , 2007 - RuMarket.Cz | Просмотров: 856
Государство и Общество
Чехия ВНЖ эмиграция

Как переехать жить в Европу? К кому обратиться за помощью в оформлении документов для вида на жительство? …сколько стоит такая помощь? …как не оказаться обманутым? … - это только малая доля вопросов, которые волнуют многих потенциальных эмигрантов. Исходя из опыта работы по эмиграции в Чехию, в этой статье я хочу рассказать о проблемах, возникающих из-за не знания специфики предмета и о возможных последствиях.

Статистика опроса клиентов нашей компании показывает, что 70% потенциальных эмигрантов в первую очередь обращается к своим знакомым, которые в свою очередь рекомендуют лиц, якобы владеющих вопросом или же сумевших оформить себе вид на жительство и знающих как это делать. К сожалению, многие склонны считать «Лучше через третьи руки, но по знакомству, чем через профессионалов, предлагающих юридические услуги в Чехии, рекламу которых можно найти в Интернете или в других источниках СМИ». Эта ошибка, часто приводит к некачественно выполненной работе по регистрации фирмы в Чехии и к задержкам в подготовке пакета документов «на визу» для подачи в чешское консульство. Тем не менее, результат получения долгосрочной визы с видом на жительство иногда все-таки достигается. В худшем случае ошибка может привести к неоправданно большим финансовым затратам и даже к получению отказа в выдаче визы. При этом работник чешского консульства не обязан давать пояснений и указывать причину отказа. В таком случае и весь пакет документов остается в архиве посольства, и консульский сбор не возвращается. Желающий эмигрировать остается «у разбитого корыта», не понимая проблемы происшедшего и соответственно не имеющий никаких оснований высказать свои претензии «знакомому помощнику», чтобы хотя бы частично возместить затраты на оформление вида на жительство.

Бывает и так, что новоиспеченный эмигрант, получивший долгосрочную визу и переехавший в Чехию, вдруг сталкивается с серьезными проблемами, о которых даже не предполагает. Приведу некоторые яркие примеры (по реальным историям клиентов нашей компании «Пражский Лев», которым мы помогали оформить ипотечные кредиты на недвижимость).

1. Получивший через своего исполнителя визу, переселенец по приезду в Чехию встретился с исполнителем и рассчитался за выполненную работу. Исполнитель, при этом, не передал никаких документов ни по регистрации фирмы, ни по оформлению вида на жительство, сообщив, что результат достигнут – виза получена, а передача каких либо документов в его обязанность не входит.

1. По приезду в Чехию, исполнитель продолжает выкачивать средства из своего клиента, получившего вид на жительство, за, так называемую, регистрацию в полиции по делам иностранцев, или за страховку, которая якобы очень необходима клиенту. Предложений поступает большое количество, а не знающий ни законов, ни страну и, пока еще не имеющий знакомых на новом месте, клиент-эмигрант, полностью доверяет своему исполнителю и продолжает платить по каждому поводу и без повода!!!!!

1. По приезду в Чехию, исполнитель дает указание своему клиенту, получившему вид на жительство, ничего не предпринимать без его ведома. Исполнитель говорит, что могут возникнуть проблемы с полицией и нагоняет страх. Причины такого поведения очень просты и банальны. Например, это может произойти из-за адреса прописки, на котором прописано еще человек триста. А проблемы действительно могут возникнуть очень серьезные, вплоть до депортации переселенца на родину.

1. Получивший через своего исполнителя вид на жительство, переселенец переезжает в Чехию и узнает, что юридическое лицо, в котором он является учредителем зарегистрировано 5 лет назад и что за все годы по указанному юридическому лицу не велась отчетность. Адрес чешской фирмы – фиктивный и новоиспеченный эмигрант не может получать на него почту из государственных органов Чехии.

!!! Действительность предоставляемых адресов (для прописки в жилом помещении, или как юридический адрес фирмы) очень важный вопрос. Всевозможная корреспонденция, посылаемая чешскими государственными органами на вышеуказанные адреса, ни в коем случае не должна возвращаться обратно. Последствием возвратов такой почты может оказаться принятие решения Городского Суда г.Праги о ликвидации юридического лица в Чехии, а также Полиция по делам иностранцев будет иметь основания для депортации иностранца, имеющего ВНЖ.

Необходимо иметь ввиду то, что по чешским законам, информация о юридических лицах Чехии и их деятельности, а также о недвижимости в Чехии и её владельцах – полностью прозрачна и доступна всем желающим. И очень важно, чтобы оформленные документы, касающиеся фирмы в Чехии и чешской визы, соответствовали действительности.
Надеюсь, что данная статья позволит всем тем желающим, которые хотят приобрести в Чехии свой бизнес или недвижимость, оформить вид на жительство или ПМЖ, принять грамотное и трезвое решение в вопросе выбора исполнителя по решению непростых эмиграционных вопросов.

Ольга Каткина,
Компания Пражский Лев
Прага
www.pragalev.cz